PERJANJIAN PERINTAH KERJA (PPK)

Nomor : TP.02.01/F.RSA/0058/WIKA-CAKRA KSO /III/2017
Tanggal : 07 Maret 2017

PROYEK : PEMBANGUNAN RUMAH SUSUN BERTINGKAT TINGGI, KEMAYORAN
PAKET PEKERJAAN : PEKERJAAN WASH BORING

I. BERDASARKAN :
- Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Pekerjaan Wash Boring tanggal 24 September 2016.
- Penawaran Harga PT. Surya Jenar No.116/Pwn-SJM/09/16 tanggal 24 September 2016.

II. DIPERINTAHKAN KEPADA :

Nama Perusahaan : **PT. Surya Jenar Mandhiri**
Nama Pimpinan : **Yayat Suryaman**
Jabatan : Direktur Utama
Alamat Perusahaan : Jl.Bumi Sani Raya Blok C1 No. 1
Bumi Sani Permai, Bekasi 17510 - Indonesia
Telp. 021- 8834 6992
Fax. 021- 8825 061

III. UNTUK MELAKSANAKAN PEKERJAAN : **Wash Boring**

IV. SIFAT KONTRAK : **Unit Fixed Price**

V. BIAYA PEKERJAAN : Perkiraan Pekerjaan (Unit Price) :

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOL.	HARGA SAT.	JUMLAH
	I . Mobilisasi dan pekerjaan persiapan				
1	Mob dan Demob	Unit	2	3.000.000	6.000.000
2	Akomodasi Crew	Ls	1	3.000.000	3.000.000
3	Pekerjaan Persiapan	Ls	1	3.000,000	3,000,000
4	Keamanan, kuli dan Kebersihan (SMK3L)	Ls	1	2,500,000	2,500,000
5	Drilling dia ø 600 mm (29 titik x 12 m)	m	348	250.000	87.000.000
6	Penyediaan air kerja	Ls	1	By Owner	By Owner
7	Pembuangan Lumpur keluar site	m3	423,98	100,000	42,398,000
				TOTAL	**143,898,000**

(Terbilang: Seratus Empat Puluh Tiga Juta Delapan Ratus Sembilan Puluh Delapan Ribu Rupiah)

- Harga belum termasuk PPN 10%,PPh Final,keuntungan

overhead,pajak-pajak lainnya,resiko,segala biaya operasional,akomodasi,jamsostek dan APD.
- Harga satuan mengikat sampai dengan selesai pekerjaan.
- Lahan gudang menjadi tanggung jawab WIKA-CAKRA KSO, gudang dan kemanan menjadi tanggung jawab subkon.
- Subkon siap menambahkan jumlah tenaga dan jam kerja mengikuti schedule WIKA-CAKRA KSO.
- Pekerjaan harus sesuai dengan spesifikasi dan disetujui oleh pihak pemilik pekerjaan.
- Tidak termasuk plat atau matras bila diperlukan sewaktu mob-demob.
- Sanggup menambah alat / mesin apabila diperlukan (mesin rusak).
- Termasuk kebersihan jalan sekitar proyek Wisma Atlet Kemayoran akibat keluar masuk kendaraan termasuk ceceran tanah disepanjang jalan akses masuk proyek.

VI.	CARA PEMBAYARAN	:	- Tanpa uang muka - Pembayaran sesuai dengan progres terpasang dilapangan. - Setiap pembayaran menggunakan fasilitas SCF. Beban bunga diskonto SCF 180 hari ditanggung subkon. - Setiap pembayaran akan dipotong Retensi 5% dari nilai kontrak selama 90 (sembilan puluh) hari sejak Berita Acara Serah Terima Kesatu (BAST-1)
VII.	WAKTU PELAKSANAAN	:	- 7 (tujuh) hari kalender atau mengikuti schedule WIKA-CAKRA KSO
VIII.	SANKSI DAN DENDA	:	Keterlambatan pelaksanaan pekerjaan dikenakan denda 1 ‰ (satu permil) perhari keterlambatan dengan maksimum denda 5% dari total biaya pekerjaan. Ketentuan lain yang belum tertulis dalam SPK ini akan dituangkan dalam dokumen kontrak.
IX.	PERSYARATAN SMK3L	:	Pekerja diwajibkan memakai Alat Pelindung Diri (APD) dan Memperhatikan Kesehatan keselamatan Kerja & Lingkungan (SMK3L) sewaktu melakukan Pekerjaan.

Jika dalam waktu 7 (tujuh) hari setelah penerbitan SPK ini tidak ada kegiatan apapun dari saudara, maka dianggap mengundurkan diri. Hal-hal lain yang belum diatur dalam SPK ini akan diatur dalam kontrak.

Demikian untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di : Jakarta
Pada tanggal : 07 Maret 2017

PIHAK KEDUA
PT. SURYA JENAR MANDHIRI

PIHAK KESATU
WIKA – CAKRA KSO
Proyek Pembangunan Gedung
Wisma Atlet Kemayoran

Yayat Suryaman
Direktur

Daryanto
Manajer
Proyek